



Zeichenerklärung

- Geltungsbereichsgrenze Bebauungsplan**
- Bestand**
- GI Artenarmes Intensivgrünland
 - AA Acker
 - RHm (Halb-) Ruderaler Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte
 - SPe Extensiv gepflegte Grünanlage
 - Gewässer
 - FXr Regenrückhaltebecken (RRB)
 - FGy Sonstiger Graben

- SAs Aufschüttungsflächen
- SGa Garten
- Slg Gewerbegebiete, Gewerbebetriebe
- SVs Verkehrsfläche versiegelt
- Weg
- HGy Sonstiges naturnahes Feldgehölz
- Laubbaum
- Knick
- Baum
- Flurstücksnummer

- Entwicklung**
- Fläche für den Gemeindebedarf hier: Feuerwache
 - privat private Grünfläche
 - öffentliche Parkanlage
 - R Oberflächenentwässerung
 - R Regenrückhalteraum
 - Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft gem. §9 (1) Nr. 20 BauGB
 - Baum zu erhalten
 - Sichtschutzwahl

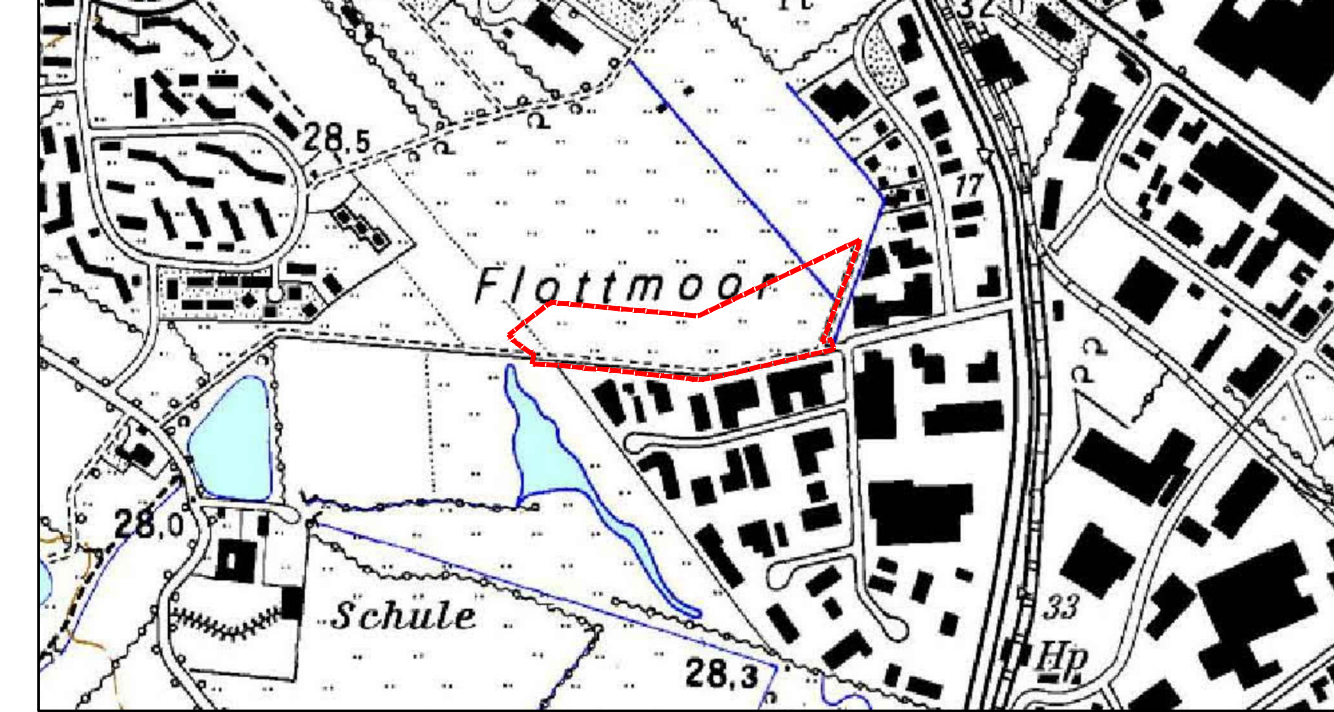
Bezugssystem/ Abbildungssystem:
ETRS 89/ Gauß-Krüger

alle Höhenangaben in mNN

Die schwarz dargestellten Grenzen und grau dargestellten Gebäude wurden aus Katasterunterlagen (ALKIS) digitalisiert und haben daher nur grafische Genauigkeit. Die Grenzen wurden örtlich nicht überprüft! Für die Übereinstimmung mit der Örtlichkeit kann keine Gewähr übernommen werden.

VERMESSUNG ERSTELLT:
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Dipl. Ing. Wilfried Patzelt
Quickborner Straße 137
22844 Norderstedt
Telefon: 040/5225757 Telefax: 040/5264672
Datum der Vermessung: 25.01.2013

Übersichtsplan M 1: 10000



Stadt Kaltenkirchen

Bebauungsplan Nr. 52B
1. Änderung
Stadt Kaltenkirchen
Kreis Segeberg

Landschaftplanerischer Fachbeitrag
Endgültige Planfassung

Lageplan -Entwicklung-
M 1 : 1.000

Projekt-Nr.: 212069
Anlage : 1
Blatt-Nr.: 3
bearbeitet: Lukoschus
gezeichnet: Bock
geprüft: Wulff
Datum: 12.11.2013

Ingenieurgesellschaft
Reese+Wulff GmbH
Beratende Ingenieure VBI
Kurt-Wagener-Str. 15
25337 Elmshorn
Tel. 04121 / 46 91 5 - 0
Fax 04121 / 46 91 5 - 14
info@ing-reese-wulff.de
www.ing-reese-wulff.de

- Verkehrsanlagen
- Wasserwirtschaft
- Stadtplanung
- Landschaftsarchitektur